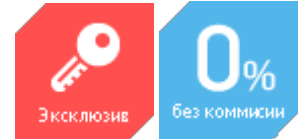


ЛОТ: 2085 / Продажа / Склады и производства / 4431 кв.м.
/ м. Жулебино



Цена объекта:

100 000 000 руб. / 1 162 520 \$ / 1 064 283 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



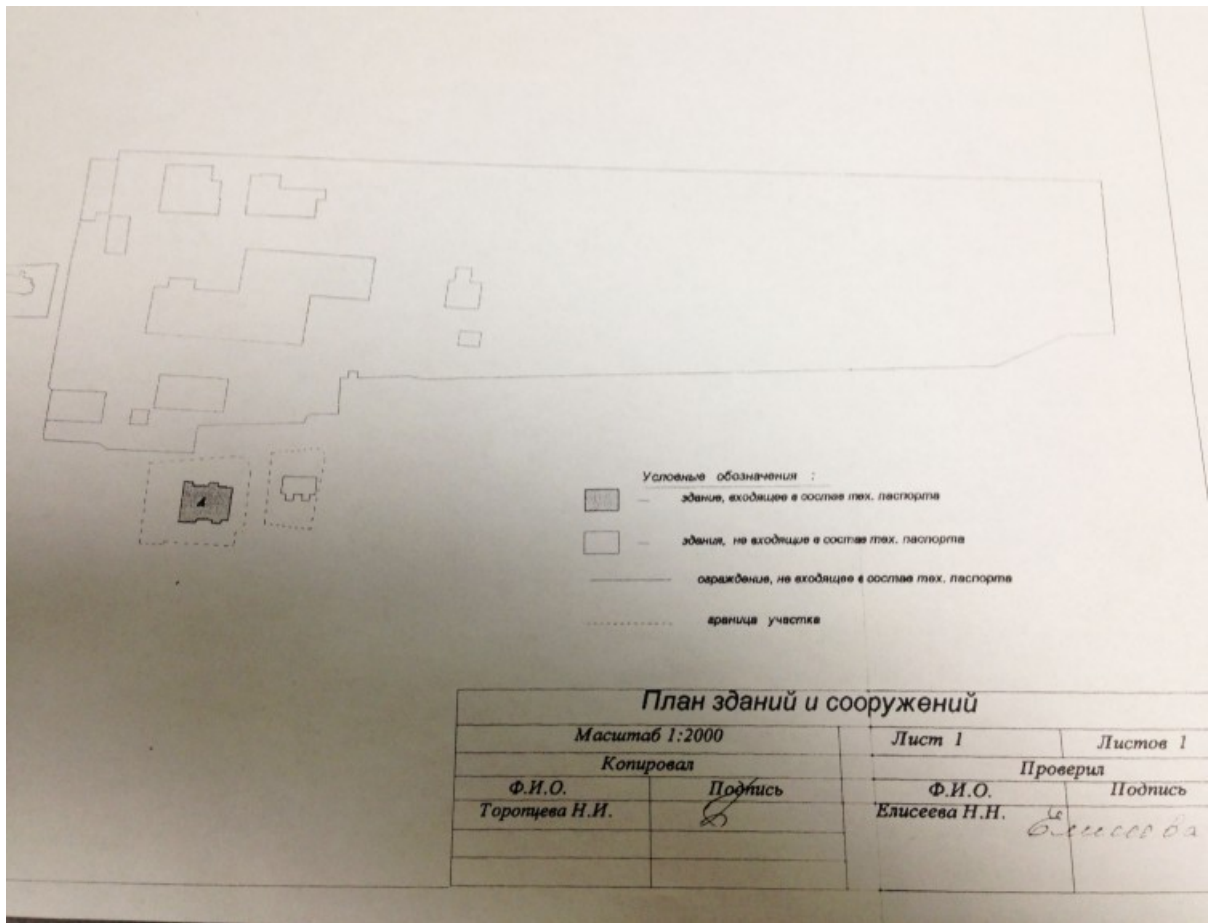
Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	55 км.
Название улицы:	село Речицы ул., Художника д.1 А
Расстояние от метро:	до 60 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	4431 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Эксклюзив. Предлагается на продажу предприятия ЗАО Гжельский экспериментальный керамический завод (ЗАО ГЭКЗ). Завод расположен в 100 м от Егорьевского шоссе в селе Речицы Раменского района Московской обл., в 7 км. от ММК (Малое Московское кольцо (первая бетонка). В состав предприятия входит: Земельный участок имеет площадь 4,2 га, в т.ч. половина участка занята зданиями и сооружениями, около 2 га территории свободны. На территории завода расположены: Главный корпус - 4431 кв.м. Заводоуправление - 476 кв.м. Здание бывшей котельной - 427 кв.м. Проходная - 32 кв.м. Ремонтная мастерская - 126 кв.м. Гараж - 350 кв.м. Цех 1 - 347 кв.м. Склад - 448 кв.м. Категория земель земли населенных пунктов, разрешенное использование для производства, жилье. Земельный участок и здания находятся в собственности. Право собственности зарегистрировано в 2013 году ЕГРП. Производство на заводе остановлено в 2012 г. Ранее завод выпускал керамические изделия бытового и технического назначения. Для отопления помещений используется бытовой газ. Объем поставки 400 тыс. м.куб. в год (фактически потребляется около 200 тыс. м. Куб.) Скважина для воды. Торг.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.