

ЛОТ: 2105 / Продажа / Свободное назначение (ПСН) / 211 кв.м. / м. Улица 1905 года



**Цена объекта:**

48 020 000 руб. / 486 082 \$ / 465 536 €

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Мантулинская ул., 16
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	211 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается к продаже нежилое помещение с отдельным входом. Высокий цоколь. Кирпичный жилой дом 1930 года постройки. Высокий цоколь, высота потолков 3 метра, отдельный вход, согласованная перепланировка, 9 номеров МГТС, стеклопакеты, евроремонт, мебель. Подходит под: Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Детский центр.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>