

ЛОТ: 2123 / Аренда / Офисное помещение / 252 кв.м. / м.
Шоссе Энтузиастов



Цена объекта:

За месяц: 315 000 руб.
За м.кв. в год: 15 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Название улицы: | Электродная ул. |
| Расстояние от метро: | до 10 минут пешком |
| Округ: | ВАО |
| Налоговая: | №20 |
| Предлагаемая площадь: | 252 кв.м |
| Этаж / этажность: | 3 / 4 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Стандартная офисная отделка |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 2.8 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Год реконструкции здания: | 2006 г. |
| Общая площадь здания: | 40000 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок расположенный в бизнес-парка класса "B". Современный деловой комплекс, общей площадью свыше 7 Га, на которых расположены офисные и складские здания площадью свыше 40.000 м.кв. Коммерческие условия: НДС, эксплуатационные и коммунальные платежи, за исключением электроэнергии входят в арендную ставку. Отделка помещения: линолеум, стены окрашены, подвесные потолки. Охраняемая территория, круглосуточная работа, комфортная система контроля доступа на территорию сотрудников и гостей арендаторов, парковка на 350 машиномест, гостевая парковка для посетителей, Провайдеры: Билайн Бизнес, Ростелеком, МТС. На территории комплекса находятся банк и салон красоты, предоставляется в аренду переговорная комната, кафе для сотрудников арендаторов и гостей (средняя стоимость обеда 170 рублей). Возможность аренды складов и ангаров. Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>