

## ЛОТ: 2156 / Аренда / Склады и производства / 2230 кв.м. / м. Пражская

### Цена объекта:

За месяц: 1 333 354 руб.  
За м.кв. в год: 7 175 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



### Описание объекта:

Название улицы:	1-й Дорожный проезд
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	2230 кв.м
Этаж / этажность:	1 / этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет

### Дополнительная информация:

Капитальное отапливаемое помещение под склад/производство. Рабочая высота потолков-8-10 м., полы-антипыль. Коммуникации: вода, эл. по запросу. Пандус под е/фуру, парковка. Охраняемая огороженная территория. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пропускная система, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Ворота, Пандус, Возможен подъезд еврофуры, Горячая и холодная вода, Напольное покрытие "Антипыль" .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>