

ЛОТ: 216 / Аренда / Офисное помещение / 75 кв.м. / м.
Отрадное

Цена объекта:

За месяц: 46 875 руб.
За м.кв. в год: 7 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Алтуфьевское ш.
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	СВАО
Налоговая:	№15
Предлагаемая площадь:	75 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	80527,7 м ²

Дополнительная информация:

Офисно-складской комплекс представляет собой современные капитальные здания класса «B», находящиеся на территории общей площадью 130000 кв.м. Складской центр расположен в районе «Отрадное», в непосредственной близости от МКАД. К преимуществам комплекса можно отнести наличие удобной схемы движения по территории: непересекающиеся транспортные потоки на въезде и выезде, два заезда на территорию комплекса с разделением для въезда/выезда малотоннажного транспорта, стоянка для большегрузного транспорта и легковых автомобилей. Невысокие арендные ставки позволяют разместить здесь back-офис компании. Чтобы работать в зданиях было удобно, они оснащены современными грузовыми лифтами, телекоммуникационными и вентиляционными системами. Собственная инфраструктура делового объекта включает в себя столовую, магазин и автосервис. Возможность снять складское помещение. На территории комплекса находится недорогая столовая, ресторан, магазин и автосервис. Имеется банкомат, терминал оплаты. Стоит отметить наличие дебаркадера. Технические средства безопасности: Система видеонаблюдения, система контроля доступа, видео-мониторинг периметра, современные системы безопасности. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>