

ЛОТ: 2173 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 243.8 кв.м. / м. Лермонтовский Проспект



Цена объекта:

За месяц: 568 867 руб.

За м.кв. в год: 28 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

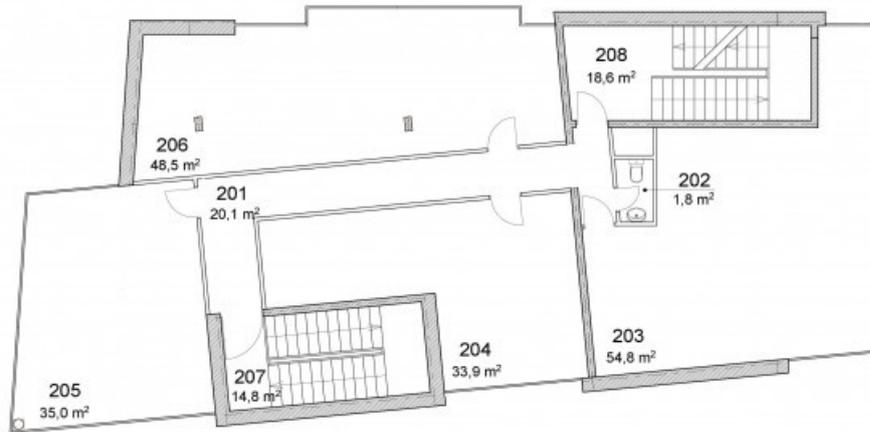


Описание объекта:

Название улицы:	Дмитриевского ул., вл.9
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	243.8 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Торговый центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду помещения в новом торговом центре в 100 метрах от метро Косино-Ухтомское (открытие в 2015 году). Торговый центр находится на первой линии домов, в густонаселенном жилом районе, в прямой видимости с Косинского шоссе, рядом с остановками общественного транспорта. Здание имеет три этажа, 1 этаж-182,1 м, 2 этаж- 243,8 м, цокольный этаж-205,5 м. В Торговом Центре могут размещаться магазины, предприятия общепита, аптеки, предприятия медицинского обслуживания и бытового сервиса. Перед зданием имеется парковка. Заключаются долгосрочные договора. Возможно объединение блоков, окончательная арендная ставка зависит от вида деятельности и арендуемого метража. Возможность размещения рекламы на фасаде . Подходит под: Супермаркет, Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>