

ЛОТ: 2198 / Аренда / Офисное помещение / 260 кв.м. / м.  
Полежаевская



## Цена объекта:

За месяц: 314 167 руб.  
За м.кв. в год: 14 500 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

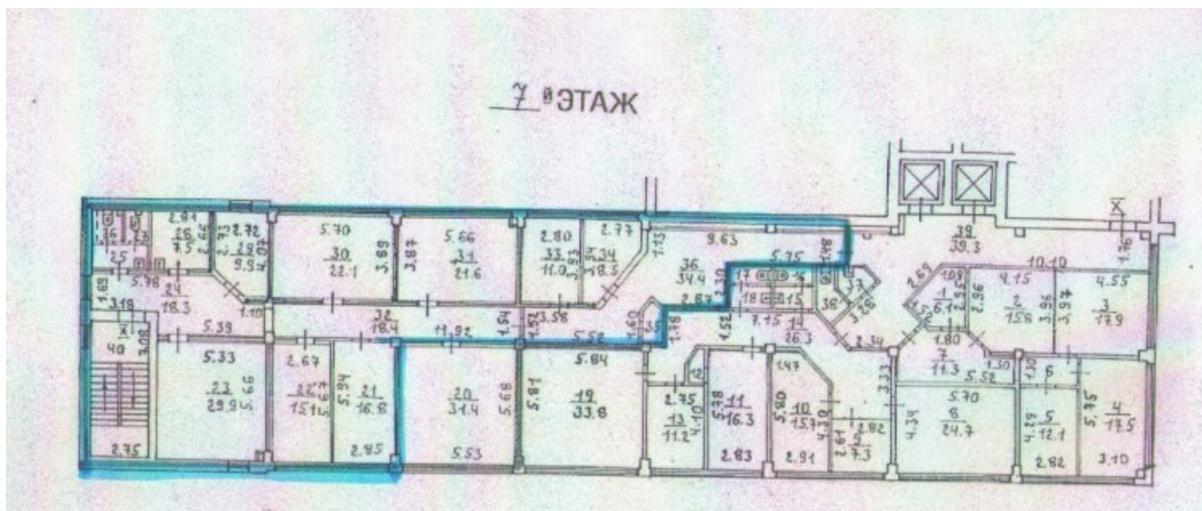


## Описание объекта:

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| Название улицы:       | 4-я Магистральная ул.         |
| Расстояние от метро:  | до 7 минут пешком             |
| Округ:                | САО                           |
| Налоговая:            | №9                            |
| Предлагаемая площадь: | 260 кв.м                      |
| Этаж / этажность:     | 7 / 7 этажей                  |
| Класс помещения:      | В                             |
| Состояние ремонта:    | Рабочее состояние             |
| Вид планировки:       | Кабинетная планировка         |
| Тип здания:           | Административное здание (ОСЗ) |
| Тип входа:            | Общий вход                    |
| Линия домов:          | 1-я                           |
| Высота потолков:      | 2.8 м.                        |
| Коммуникации          | Интернет / Телефония          |
| Лифт:                 | Есть лифт                     |
| Санитарный узел:      | Свой санузел                  |
| Окна:                 | Есть окна                     |
| Стоянка:              | Есть парковка                 |
| Временной доступ:     | По согласованию               |

## Дополнительная информация:

Вашему вниманию предлагается в аренду офисный блок на 7-м этаже административного здания, кабинетная планировка состоящая из 8-и кабинетов и 2 сан узла, отличное состояние,готовое к въезду.Объект находится под охраной .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---