

ЛОТ: 2214 / Продажа / Склады и производства / 43800 кв.м.  
/ м. Юго-западная

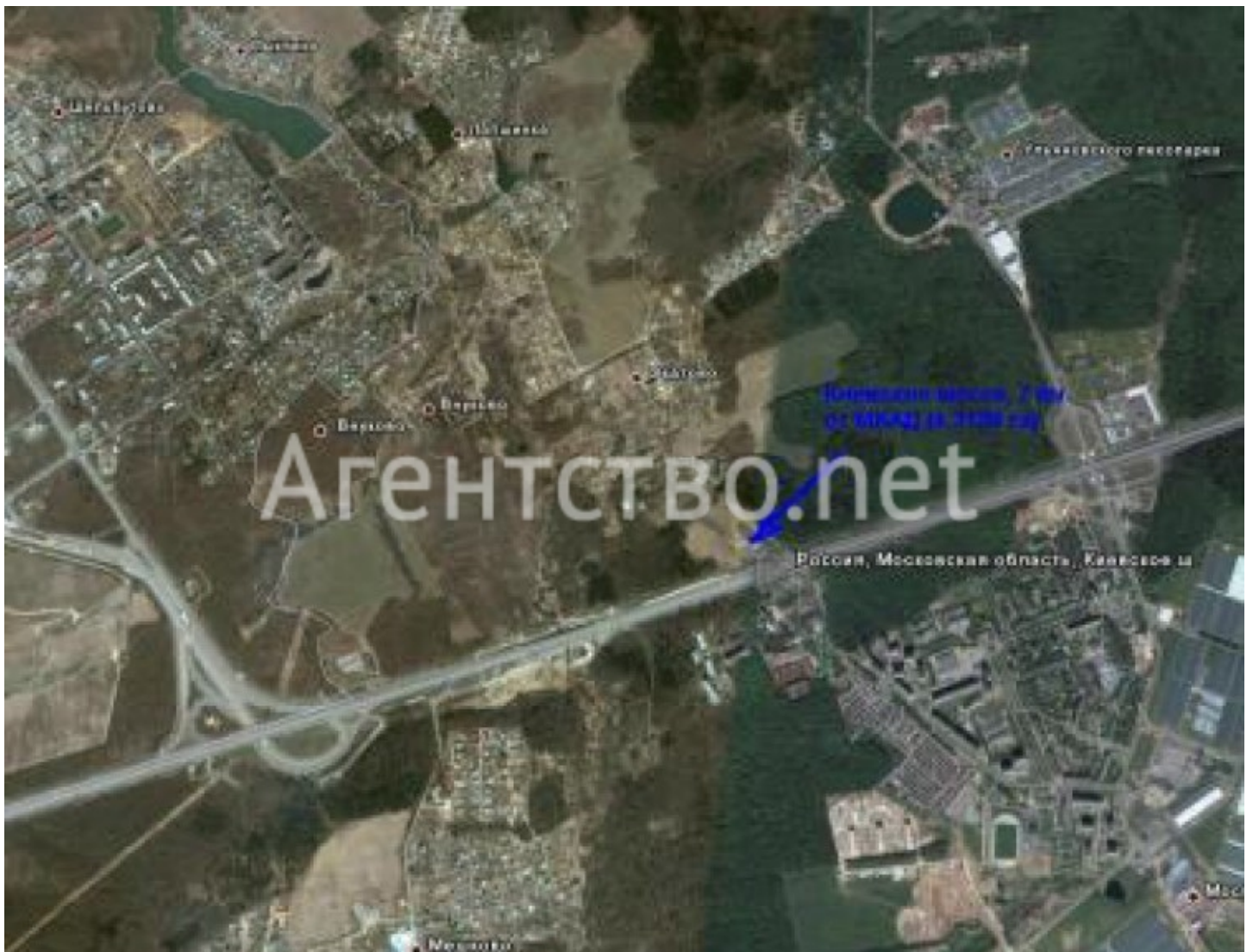


## Цена объекта:

1 026 410 000 руб. / 11 000 000 \$ / 9 821 165 €

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	7 км.
Название улицы:	Киевское шоссе
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	43800 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я

## Дополнительная информация:

Продаётся земельный участок 431,8 сотки в непосредственной близости с Киевским шоссе в 7 км от МКАД. Категория: земли поселений для размещения многофункционального административно-торгового и производственно-складского комплекса. В собственности. Есть все возможности для подключения ко всем коммуникациям, газопроводу высокого давления  $P = 0,6 \text{ Мпа}$  и  $D = 100\text{мм}$ , к электрическим сетям единовременная нагрузка 2000 кВА. Рядом с участком автобусная остановка, заправочная станция, воздушный пешеходный переход, удобная дорожная развязка.

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---