

ЛОТ: 2219 / Аренда / Офисное помещение / 900 кв.м. / м.
Павелецкая



Цена объекта:

За месяц: 5 905 050 руб.
За м.кв. в год: 78 734 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| Название улицы: | Кожевническая ул., 14, стр. 5 |
| Расстояние от метро: | до 5 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №25 |
| Предлагаемая площадь: | 900 кв.м |
| Этаж / этажность: | 9 / 10 этажей |
| Класс помещения: | A |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Зальная планировка (open space) |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Панорамное остекление |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Год постройки здания: | 2006 г. |
| Общая площадь здания: | 14000 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный блок в бизнес центре класса "А". Арендная ставка включает: эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. НДС оплачивается отдельно. Стоимость места на парковке составляет от 200 до 250 долл в месяц без учета НДС. Отделка: ламинат, ковролин, стены окрашены, подвесные потолки. Современный остекленный фасад, презентабельная входная группа и передовые инженерные системы, делают бизнес-центр привлекательным для крупных российских и западных компаний. Благодаря панорамному остеклению, офисные помещения очень светлые. Открытое пространство этажей дает возможность спланировать помещение под любые нужды. Собственная надземная и двух этажная подземная парковка. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа. Телекоммуникации: Комстар, Макомнет, возможны другие провайдеры. Лифты: 3 грузопассажирских лифта, производство "OTIS".





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>