# Агентство.net

# ЛОТ: 2248 / Аренда / Офисное помещение / 136 кв.м. / м. Киевская



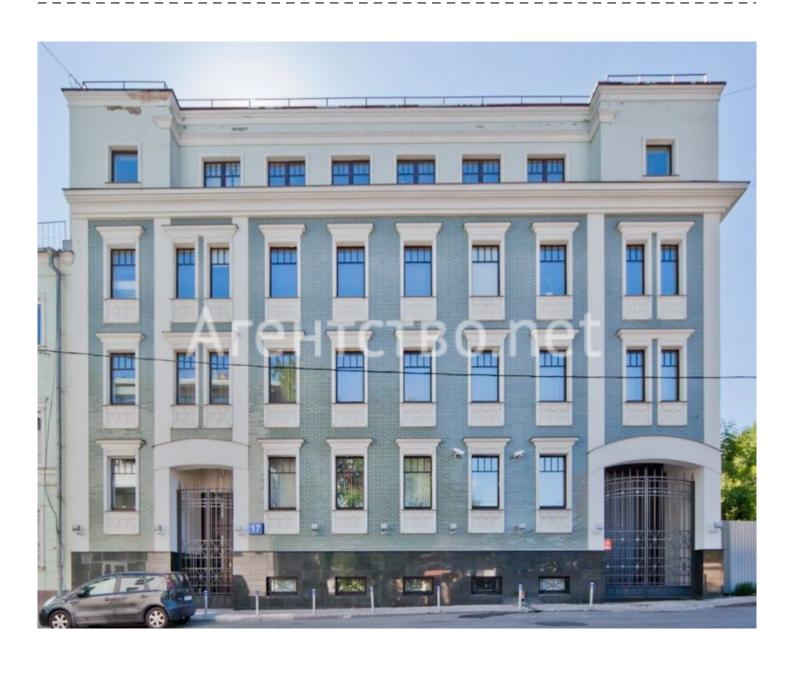
#### Цена объекта:

За месяц: 419 333 руб. За м.кв. в год: 37 000 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



#### Описание объекта:

Название улицы: Б. Саввинский пер. 17

Расстояние от метро: до 15 минут пешком

Округ: ЗАО

Налоговая: №4

Предлагаемая площадь: 136 кв.м

Этаж / этажность: 4 / 4 этажей

Класс помещения: А

Состояние ремонта: Евроремонт

Вид планировки: Кабинетная планировка

Тип здания: Бизнес-центр

Тип входа: Общий вход

Линия домов: 1-я

Высота потолков: 2.8 м.

Коммуникации Интернет / Телефония

Лифт: Есть лифт

Санитарный узел: Санузел на этаже

Окна: Есть окна

Стоянка: Есть парковка

Временной доступ: Круглосуточный доступ

Год постройки здания: 2010 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "А". В стоимость включены НДС, коммунальные платежи, кроме электричества. Возможна аренда 7 мест на наземной парковке по стоимости 10000р/место/месяц, 14000р на подземной. Четырехэтажный представительский особняк с качественной отделкой внутренних и наружных зон, шикарная входная группа, дизайнерский ремонт. Вентиляция - приточно-вытяжная, кондиционирование - центральное. Транспортная доступность обеспечена близостью к Саввинской набережной, улице Плющиха, Садовому кольцу и ТТК. Просторная наземная парковка.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг.

















Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025 3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77 E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/