

ЛОТ: 2271 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 364 кв.м. / м. Кантемировская

Цена объекта:

За месяц: 600 000 руб.
За м.кв. в год: 19 781 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Каширское ш.
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	364 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	380 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду действующая сауна и кафе. 200 м.кв. - сауна. 164 м.кв. - кафе. Оборудованное и хорошо отделанное помещение, сауна, два зала, два бассейна 5 x 2, бильярд. Находится в отдельно стоящем здании, работает круглосуточно. Кафе на 25 человек. Профессиональная аппаратура караоке. Сайт. Клиентская база. Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Помещение сдается с мебелью, Помещение сдается с оборудованием, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция . Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Сауна / Баня.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>