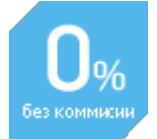


ЛОТ: 2274 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 965
кв.м. / м. Речной Вокзал



Цена объекта:

За месяц: 723 750 руб.
За м.кв. в год: 9 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

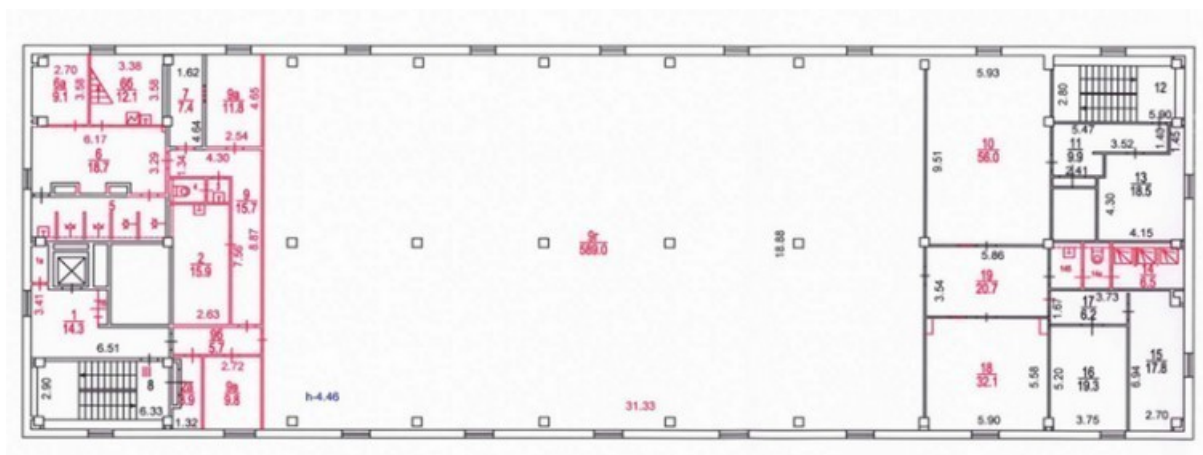


Описание объекта:

Название улицы:	Беломорская ул.
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	965 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.4 м.
Электрическая мощность:	635 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение в административном здании класса "С". Ранее находился спортзал. Коммерческие условия: арендная ставка включает в себя НДС, эксплуатационные расходы, не включена электроэнергия, водоснабжение и связь. Пропускной режим. Пункт охраны. Система пожарного оповещения. Компенсация затрат на ремонтные работы в счет арендной платы (частично или полностью). Возможна аренда под офис.Подходит под: Фитнес клуб, Услуги для населения.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.