

ЛОТ: 2295 / Аренда / Офисное помещение / 518 кв.м. / м.
Баррикадная



Цена объекта:

За месяц: 1 133 125 руб.
За м.кв. в год: 26 250 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



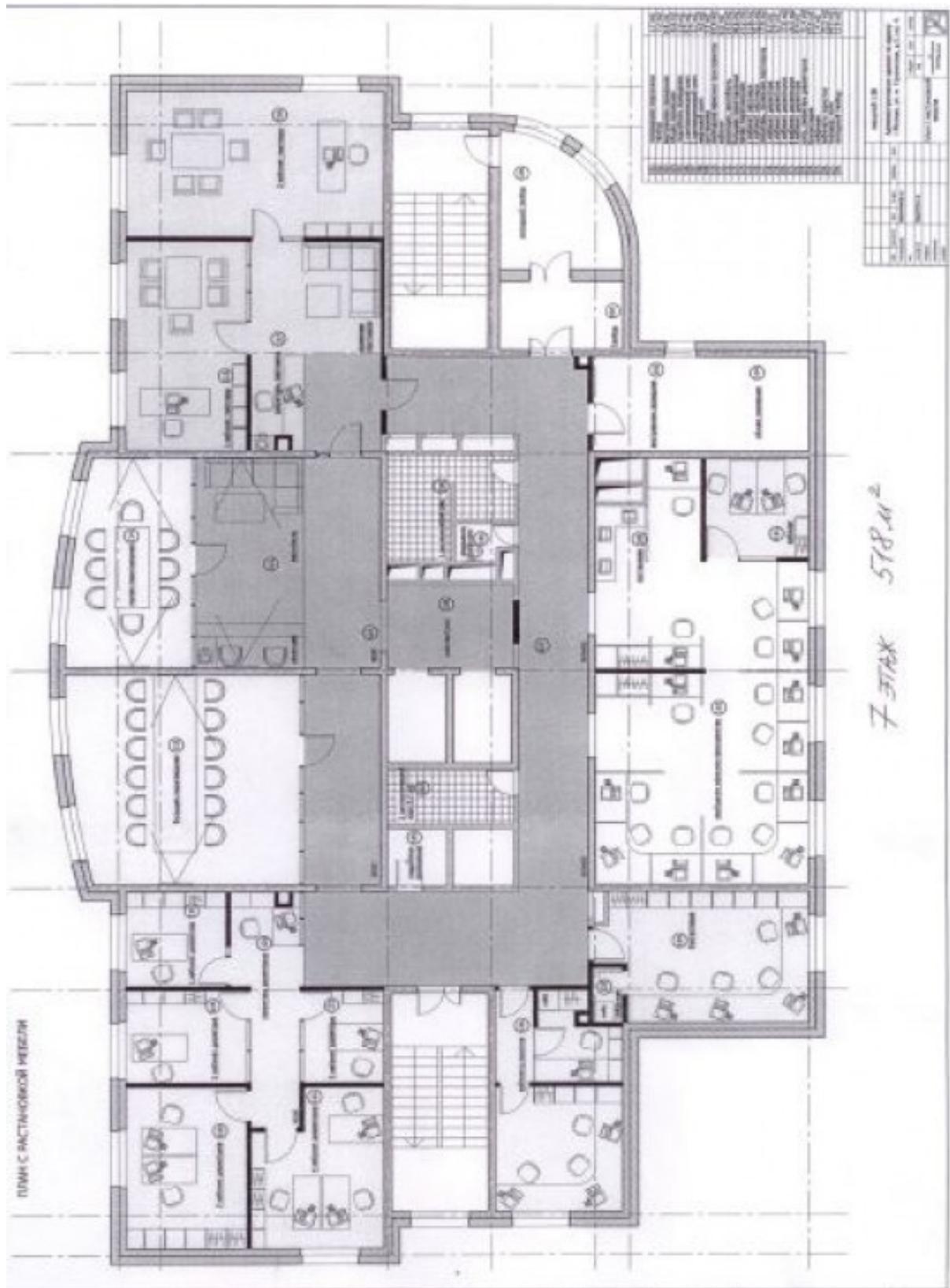
Описание объекта:

Название улицы:	М. Грузинская ул. 3
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№3
Предлагаемая площадь:	518 кв.м
Этаж / этажность:	7 / 12 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	9000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок бц класса "А". Бизнес-центр отличается удобным расположением и имеет удобные подъезды со стороны Садового кольца и ТТК. Станция метро Краснопресненская и улица 1905 года находится всего в нескольких минутах неспешной ходьбы. Здание имеет презентабельный современный фасад с панорамным остеклением. Отделка входной групп и внутренних помещений соответствует международным стандартам. Развитая инфраструктура обеспечивает арендаторов всем необходимым. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана. Парковка: наземная. Лифты: 2. Провайдеры: АСТ-Телеком. Инфраструктура: кафе, ресторан. Вакантные площади: 7 этаж - 518 м2. Блок с дизайнерской отделкой и выделенной зоной руководства. Идеально под представительство. 9 этаж - 270 м2. Качественная отделка помещения. В стоимость включены эксплуатационные, коммунальные платежи УСН. Электричество и связь оплачивается отдельно.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.