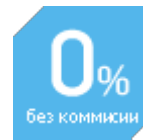


ЛОТ: 2305 / Аренда / Офисное помещение / 183.2 кв.м. / м.  
Университет



## Цена объекта:

За месяц: 274 800 руб.  
За м.кв. в год: 18 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский проспект
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№36
Предлагаемая площадь:	183.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 2-м этаже жилого дома с отдельным входом, на 10 кабинетов, 3 МГТС, Интернет, с/у, видео домофон. 2 кабинета руководителя с панорамным остеклением и приемными. На этаже размещаются 2 блока общей площадью 362.7 м2. Возможна аренда блока 183.2 м2. Вход из тихого, зеленого двора. Развитая инфраструктура. Помещение сдается с мебелью, Кондиционирование .







Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.