

ЛОТ: 2334 / Аренда / Офисное помещение / 572 кв.м. / м.
Савеловская



Цена объекта:

За месяц: 858 000 руб.
За м.кв. в год: 18 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

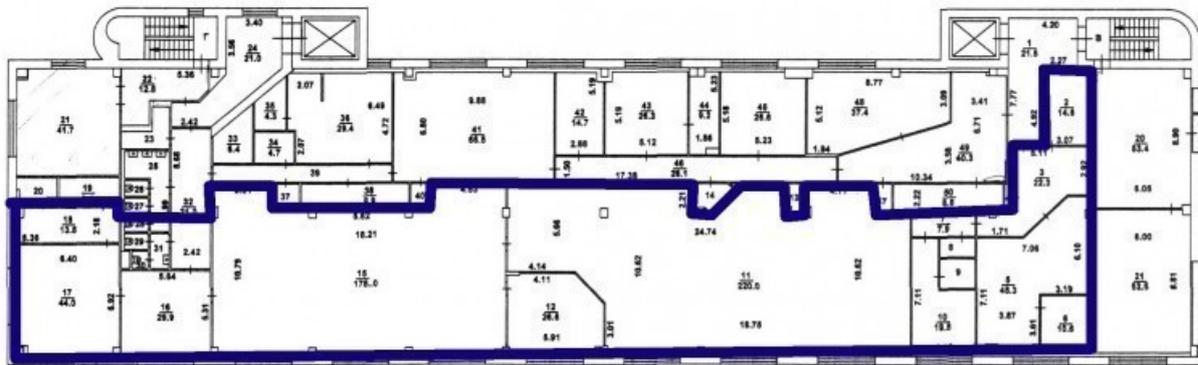


Описание объекта:

Название улицы:	Сущевский вал ул.
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№15
Предлагаемая площадь:	572 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Электрическая мощность:	20 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1986 г.
Год реконструкции здания:	2003 г.
Общая площадь здания:	15000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение. Развитая инфраструктура. Коммерческие условия: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи полностью входят в арендную ставку. Косметический ремонт выполняется за счет арендодателя, возможна перепланировка за счет арендатора, на время косметического ремонта предоставляются арендные каникулы. Оплата ежемесячная, страховой депозит в размере арендной платы за 1 месяц. Парковка 4000р. на охраняемой территории, въезд по пропускам, постоянным и временным, возможен въезд посетителей. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
