

ЛОТ: 2378 / Аренда / Офисное помещение / 150 кв.м. / м.
Арбатская



Цена объекта:

За месяц: 450 000 руб.
За м.кв. в год: 36 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



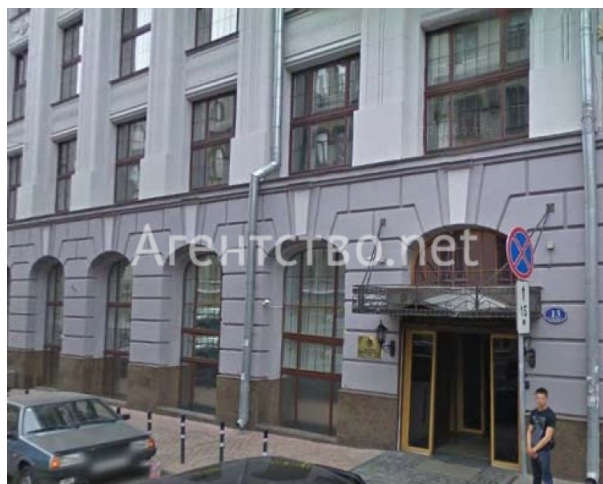
Описание объекта:

Название улицы:	Филипповский пер. 13, стр. 1
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№4

Предлагаемая площадь:	150 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год реконструкции здания:	2002 г.
Общая площадь здания:	5721 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение с окнами в бизнес центре класса "А". Ставка аренды включает коммунальные и эксплуатационные расходы. Коридорный коэффициент около 12%. Качественная отделка фасада и зон общего пользования. Презентабельная входная группа. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
