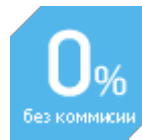


ЛОТ: 2379 / Аренда / Офисное помещение / 982 кв.м. / м.
Сухаревская



Цена объекта:

За месяц: 1 790 104 руб.
За м.кв. в год: 21 875 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



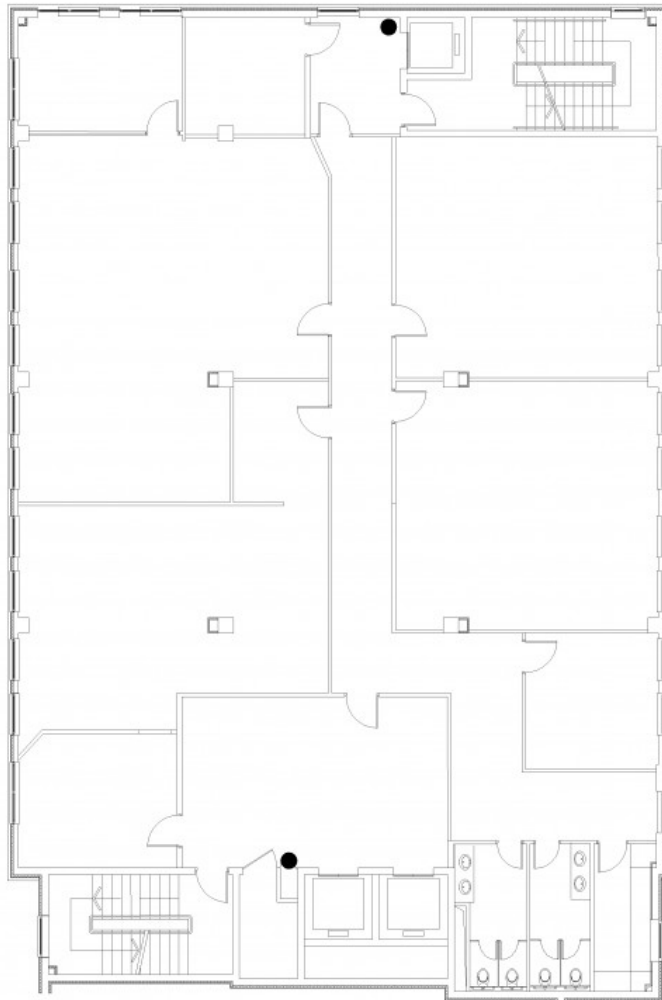
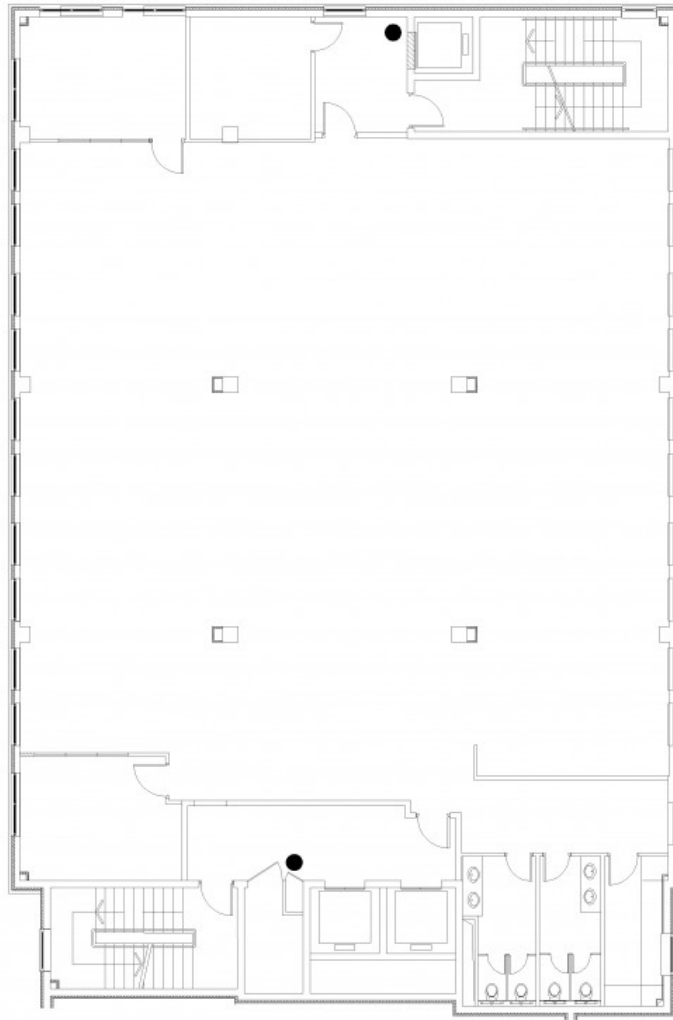
Описание объекта:

Название улицы:	Щепкина ул. 4
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	982 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 9 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1989 г.
Общая площадь здания:	5400 м²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду два офисных этажа (3 и 4) в бизнес центре класса "А". Арендная ставка: 625 долларов, эксплуатация: 170 долларов, указанная цена не включает НДС. Отличный внешний вид фасада, качественная отделка внутренних и наружных зон, функциональная входная группа, современные бесшумные лифты, обновлены все инженерные системы. Бизнес центр имеет наземную и подземную парковку. Инфраструктура: кафе, ресторан, банк, салон связи, салон красоты.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>