ЛОТ: 2380 / Аренда / Офисное помещение / 140 кв.м. / м. Сухаревская

0% без комиссии

Цена объекта:

За месяц: 303 333 руб.
За м.кв. в год: 26 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

Описание объекта:

Название улицы:	Б. Сухаревская пл. 9
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2

Предлагаемая площадь:	140 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год реконструкции здания:	2007 г.
Общая площадь здания:	5500 м^2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "B+". Качественная отделка европейского уровня. Блок включает в себя кухню, а так же имеется санузел. Коммерческие условия: УСН, арендная ставка включает все дополнительные платежи (эксплуатация, коммунальные платежи, электроэнергия) кроме телефонной связи и интернета. Здание располагается на 1-й линии Садового Кольца. Окна данного блока выходят в атриум. Подземная парковка: 13.500 руб. за место, наземная по 6000 руб. за место. Провайдеры: Связь Строй. Развитая деловая инфраструктура. Супермаркет "Бахетле".Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .

Агентство.net

Агентство.net

Агентство.net

Агентство.net

Агентство.net

Агентство.net

Агентство.net

Агентство.net

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/