

ЛОТ: 2416 / Аренда / Офисное помещение / 600 кв.м. / м.  
Бабушкинская



## Цена объекта:

За месяц: 773 500 руб.  
За м.кв. в год: 15 470 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Дежнева пр-д 1
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№15
Предлагаемая площадь:	600 кв.м
Этаж / этажность:	5 / 11 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.85 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Рабочий день
Год постройки здания:	2011 г.
Общая площадь здания:	17000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в деловом комплексе класса "B". Арендная ставка от 15.000 до 16.5000 руб. за кв.м. в год (в зависимости от метража) . НДС включен. Отдельно оплачиваются эксплуатационные расходы: 2160 руб. за кв.м. в год. Стоимость охраняемой парковки: открытая 4500 руб/месяц; подземная 6500 руб/месяц. Коммунальные расходы, интернет и телефония - по факту потребленных услуг. Развитая деловая инфраструктура.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>