

ЛОТ: 2420 / Аренда / Офисное помещение / 136.1 кв.м. / м.
Кузнецкий Мост



Цена объекта:

За месяц: 334 579 руб.
За м.кв. в год: 29 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



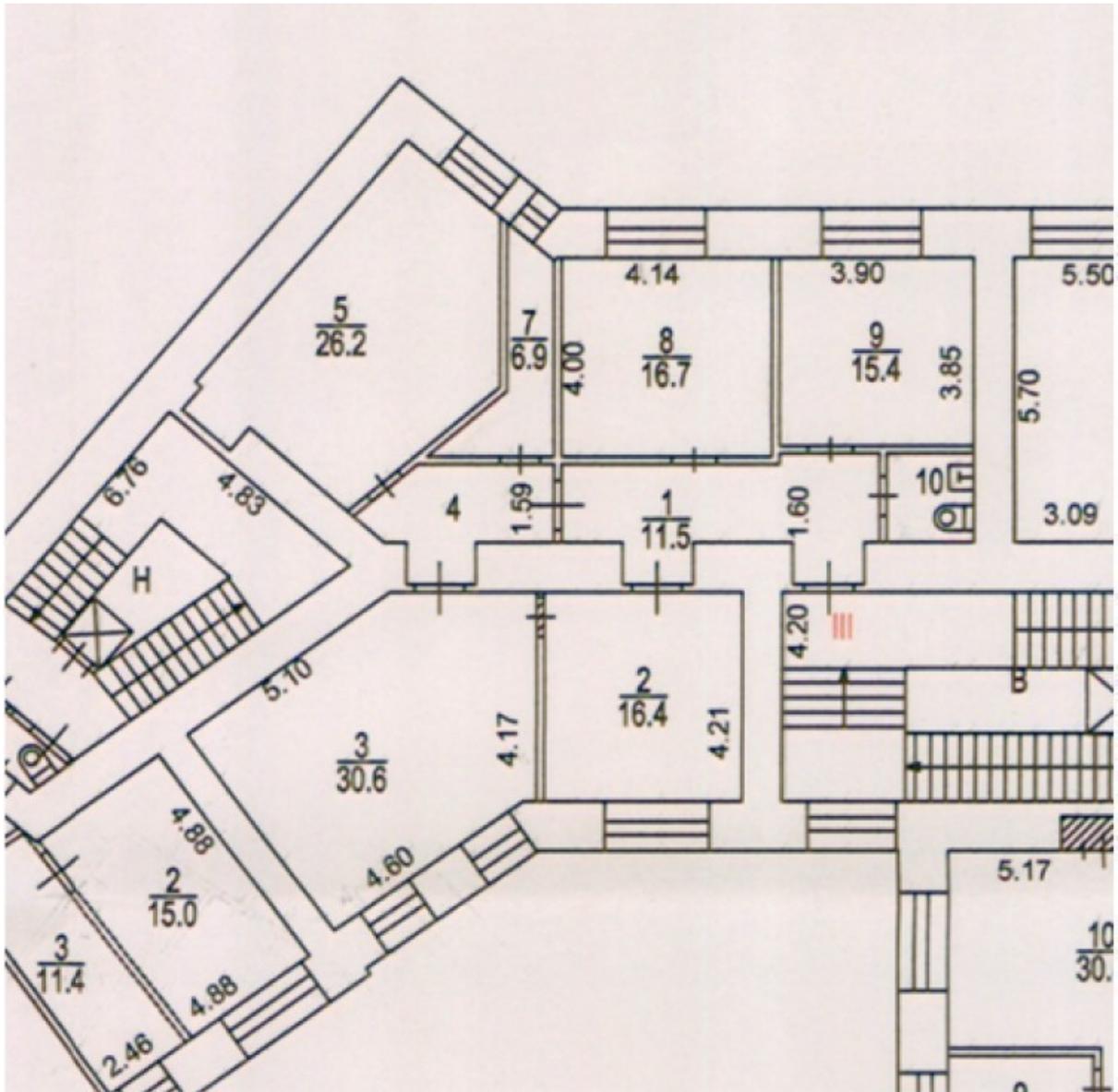
Описание объекта:

Название улицы:	Кузнецкий Мост ул.
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	136.1 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.6 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1905 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в административно-офисном здании класса "B+". Объект находится в шаговой доступности от двух ст.м. Кузнецкий Мост и Лубянка. Блок из 5-и кабинетов, тех.помещение, с/у - внутри блока. Возможна аренда большего метража. Высокие потолки. Коммерческие условия: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи и электричество - включены в арендную ставку. Большие окна - стеклопакеты, стены - обои под покраску, полы - ламинат и плитка. Имеется гостевая парковка для высокопоставленных посетителей. Военизированная охрана. Вход строго по пропускам.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
