

ЛОТ: 2474 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 467 кв.м. / м. Пролетарская

**Цена объекта:**

За месяц: 465 833 руб.  
За м.кв. в год: 11 970 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

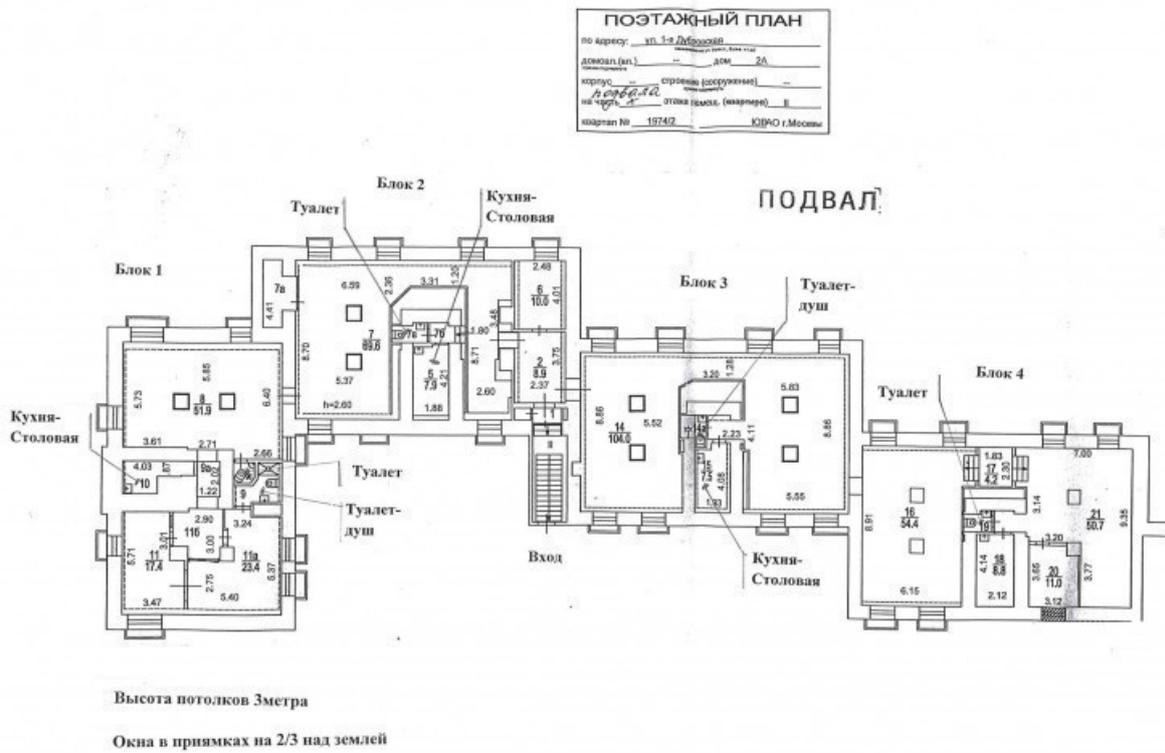


## Описание объекта:

Название улицы:	1-я Дубровская ул. д. 2А
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	467 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	1926 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение под хостел, мини-гостиницу, расположенное в полуподвале жилого дома в шаговой доступности от м. Пролетарская. Решетки на окнах. Светлое помещение. Помещение имеет 4 примерно равных блока, один вход со двора дома, далее общий ресепшн и разделение на две части. 10 линий МГТС. Один из блоков оборудован под салон красоты. Есть договор на электроснабжение, коммунальное обслуживание, телефон и интернет. По желанию арендаторов предоставляется офисная мебель. Подходит под: Гостиница / Хостел.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить

вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>