

ЛОТ: 2491 / Аренда / Торговая площадь / 36 кв.м. / м.  
Ленинский Проспект

**Цена объекта:**

За месяц: 250 005 руб.  
За м.кв. в год: 83 335 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

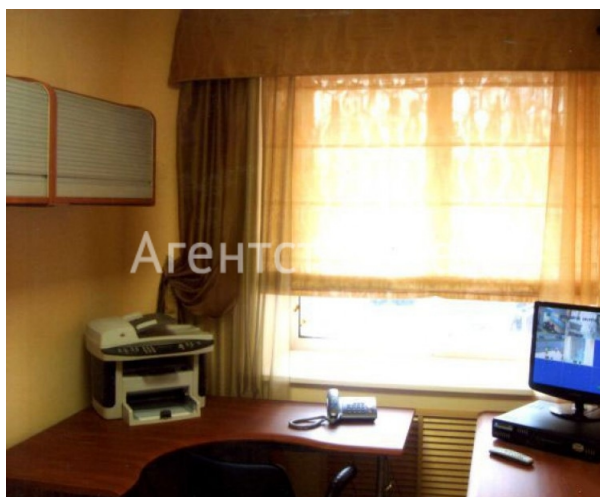


## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский пр-т
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Предлагаемая площадь:	36 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	5 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение на 1-м этаже жилого дома, сделан качественный ремонт под ювелирный салон. Рассматривается только долгосрочная аренда. Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кафе-столовая .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>