

ЛОТ: 2503 / Аренда / Офисное помещение / 185 кв.м. / м.
Маяковская



Цена объекта:

За месяц: 539 583 руб.
За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Ермолаевский пер. 25
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	185 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2005 г.
Общая площадь здания:	2780 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "B+/A". Описание помещения: 5 комнат, санузел в блоке. Здание расположено в 5-6 минутной пешей доступности от трех станций метро: Маяковская, Пушкинская, Тверская. Презентабельные фасад и входная группа здания, качественная отделка зон общего пользования. Расстояние до Садового кольца: 150 м., до Бульварного кольца: 750 м. Коммерческие условия: в стоимость аренды включены: НДС, коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Электроэнергия услуги связи, уборка арендованных помещений и парковка - оплачиваются отдельно. Провайдер: ОАО "Инфосети".Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>