

ЛОТ: 2510 / Аренда / Здания и особняки / 587 кв.м. / м. Марксистская



Цена объекта:

За месяц: 1 250 000 руб.
За м.кв. в год: 25 554 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



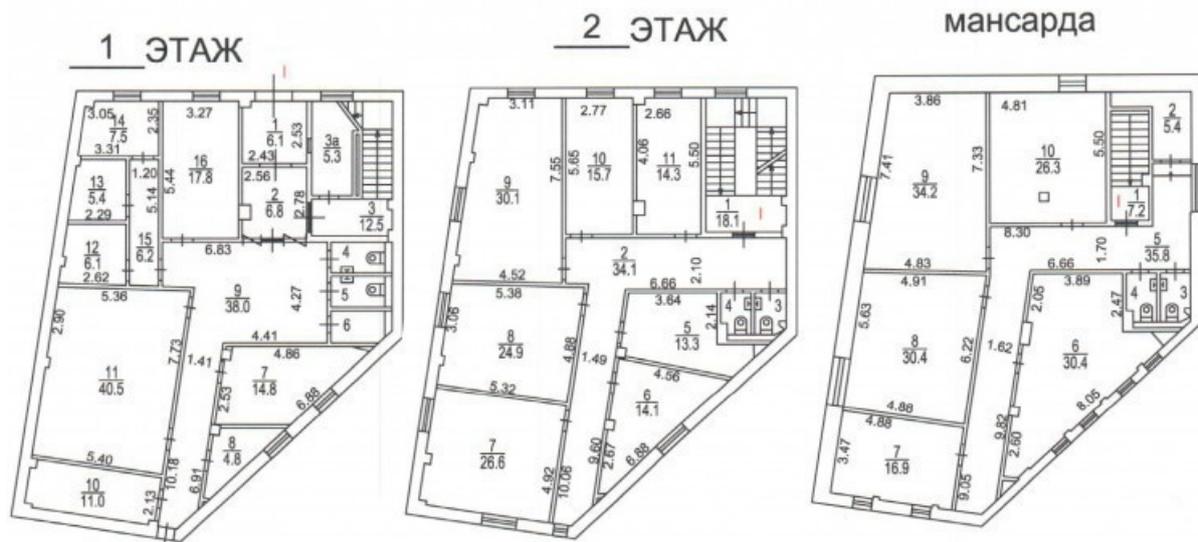
Описание объекта:

Название улицы:	Товарищеский пер. 31, стр. 15
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9
Предлагаемая площадь:	587 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	80 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2013 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный особняк (2 этажа и мансарда) в тихом переулке. Исторический район, состоящий преимущественно из старинных особняков и памятников архитектуры. Светлый фасад с элементами лепнины и коваными решетками на окнах. Пешая доступность от нескольких станций метро: Марксистская, Площадь Ильича, Римская, Таганская. Коммерческие условия: УСН. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.