

ЛОТ: 2523 / Аренда / Офисное помещение / 520 кв.м. / м.  
Свиблово

**Цена объекта:**

За месяц: 520 217 руб.  
За м.кв. в год: 12 005 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Кольская ул.
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№16
Предлагаемая площадь:	520 кв.м
Этаж / этажность:	5 / 16 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2002 г.
Общая площадь здания:	12800 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Перелagается в аренду целый офисный этаж в административно-офисном центре класса "В-". В блоке около 23 кабинетов. Здание находится в пешей (4-5 минут) доступности от метро Свиблово. В здании имеется 3 лифта. Провайдеры: Сити-Телеком. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кафе-столовая .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

