

ЛОТ: 2526 / Аренда / Офисное помещение / 141.6 кв.м. / м.
Полянка



Цена объекта:

За месяц: 467 280 руб.
За м.кв. в год: 39 600 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Якиманка ул.
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№6
Предлагаемая площадь:	141.6 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1998 г.
Общая площадь здания:	11560 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный блок в бизнес центра класса "А" на 4-м этаже. Блок состоит: приемная, кабинет и комната отдыха для руководителя, комната для охраны, переговорная, гардероб, миникухня. Коммерческие условия: включен НДС, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. На площади выделяются машиноместа в подземном паркинге по 15000 руб/мес, из расчёта 1 м/м на 250 м.кв. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование: центральное. Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана. Лифты: 3 (ОТИС). Провайдеры: Делсиком, Совинтел. Инфраструктура: столовая, кафе, ресторан, банк, конференц-залы, гостиница.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>