

ЛОТ: 2562 / Аренда / Офисное помещение / 54 кв.м. / м.  
Щелковская

**Цена объекта:**

За месяц: 35 000 руб.  
За м.кв. в год: 7 778 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---

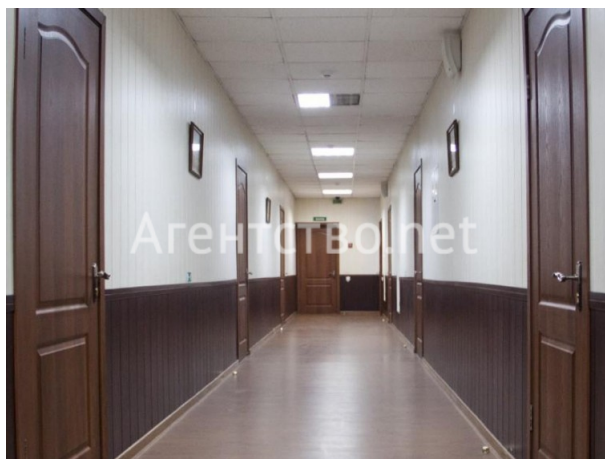


## Описание объекта:

Название улицы:	Иркутская ул., 11/17, к.1
Расстояние от метро:	до 6 минут транспортом
Округ:	ВАО
Налоговая:	№18
Предлагаемая площадь:	54 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 7 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в деловом комплексе класса "С" и "В", состоящем из нескольких разноэтажных строений. Блок состоит из двух кабинетов. Арендная плата за помещения включает в себя все коммунальные платежи, НДС и НДС. Цифровые услуги связи (телефония и интернет) оплачиваются отдельно. В офисных помещениях по желанию арендатора устанавливаются дополнительные перегородки, электрические и сетевые розетки, мебель. Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Рецепция, Кафе-столовая .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>