

ЛОТ: 2580 / Аренда / Склады и производства / 3177.5 кв.м.  
/ м. Авиамоторная



## Цена объекта:

За месяц: 1 853 542 руб.  
За м.кв. в год: 7 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	2-ая Кабельная ул.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	3177.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается а аренду отапливаемое складское помещение. 1-й этаж: 1500 кв.м и 2-й этаж - 1677,5 кв.м. Арендная ставка включает все платежи, кроме электричества, телефонии и интернета. Два грузовых лифта грузоподъемностью в 3,2 тонны. Пандус для погрузки-разгрузки еврофуры. Напольное покрытие "Антипыль". Закрытая охраняемая территория с возможностью круглосуточного бесплатного въезда. Столовая, раздевалки, комната отдыха, санузел. Возможность аренды офисных помещений по запросу. Возможен разумный торг. Пожарная сигнализация, Горячая и холодная вода .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>