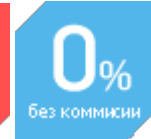
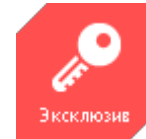


ЛОТ: 26 / Продажа / Свободное назначение (ПСН) / 99 кв.м.  
/ м. Бабушкинская



## Цена объекта:

12 250 062 руб. / 118 507 \$ / 113 838 €

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Коминтерна, д.32/5
Расстояние от метро:	до 6 минут транспортом
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	99 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка

## Дополнительная информация:

Предлагается на продажу помещение свободного назначения в подвальном этаже жилого дома. На данный момент находится действующий магазин продуктов. Возможна покупка арендного бизнеса. Пожарная сигнализация, Вытяжка, Помещение сдается с оборудованием, Возможность размещения рекламы на фасаде, Лицензия на алкоголь, Кондиционирование. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Букмекерская контора, Услуги для населения.

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---