

ЛОТ: 262 / Аренда / Офисное помещение / 175.2 кв.м. / м.
Парк Победы



Цена объекта:

За месяц: 300 000 руб.
За м.кв. в год: 20 548 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

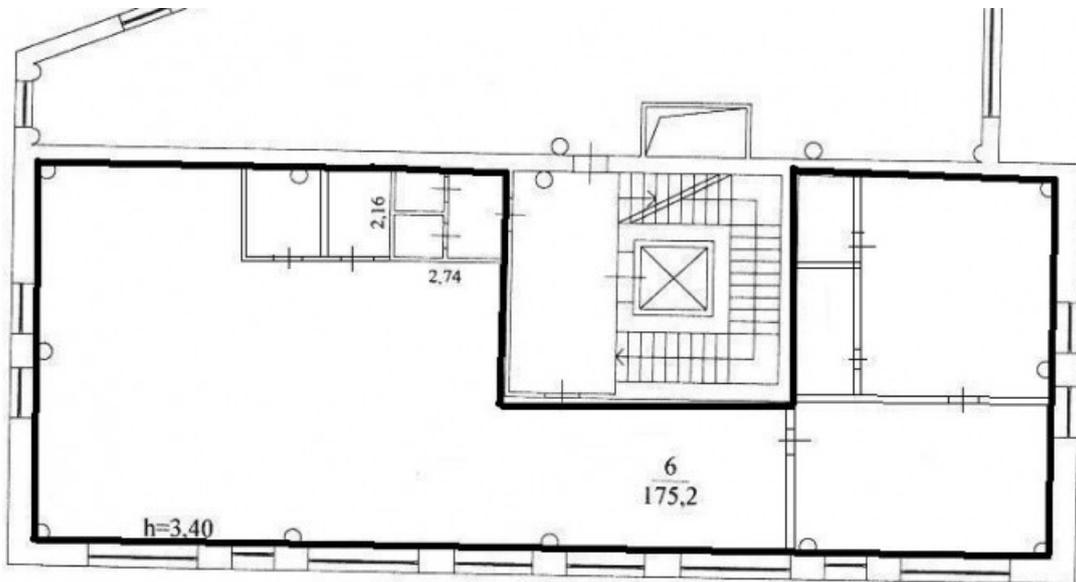


Описание объекта:

Название улицы:	Баркляя ул. 6, стр. 9
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№30
Предлагаемая площадь:	175.2 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	42103,8 м ²

Дополнительная информация:

Цена снижена на 40%! Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "B+". Большой зал и зона для руководителя с собственным санузелом (приемная и гардероб). Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы. Отдельно оплачивается связь, электричество и парковка. Панорамное остекление открывает прекрасный вид на парк Победы, помпезный Кутузовский проспект и деловое сердце столицы - "Москва-Сити". Конструкция: здания монолит и железобетон, фасад: сочетание панорамного остекления, панелей «GROSS BOND» и керамогранита, колонный конструктив 8х6 лифты марки LG: 4 панорамных пассажирских, 2 пассажирских, 3 грузопассажирских грузоподъемностью до 4 тонн, собственный тепловой пункт, центральное отопление.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура .



ТС

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>