

ЛОТ: 267 / Арендный бизнес / Свободное назначение (ПСН)
/ 83 кв.м. / м. Кропоткинская



Цена объекта:

49 000 000 руб. / 496 002 \$ / 475 036 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

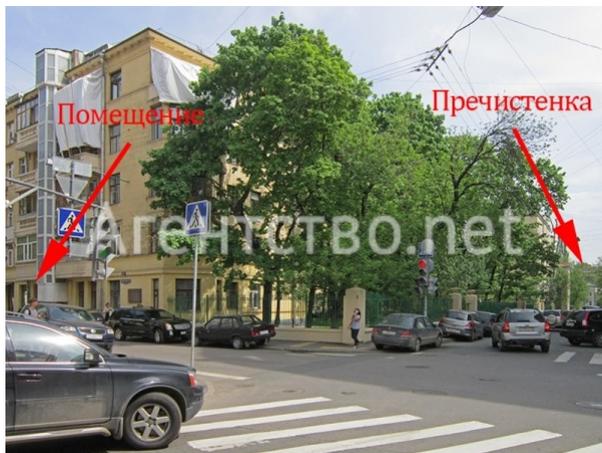


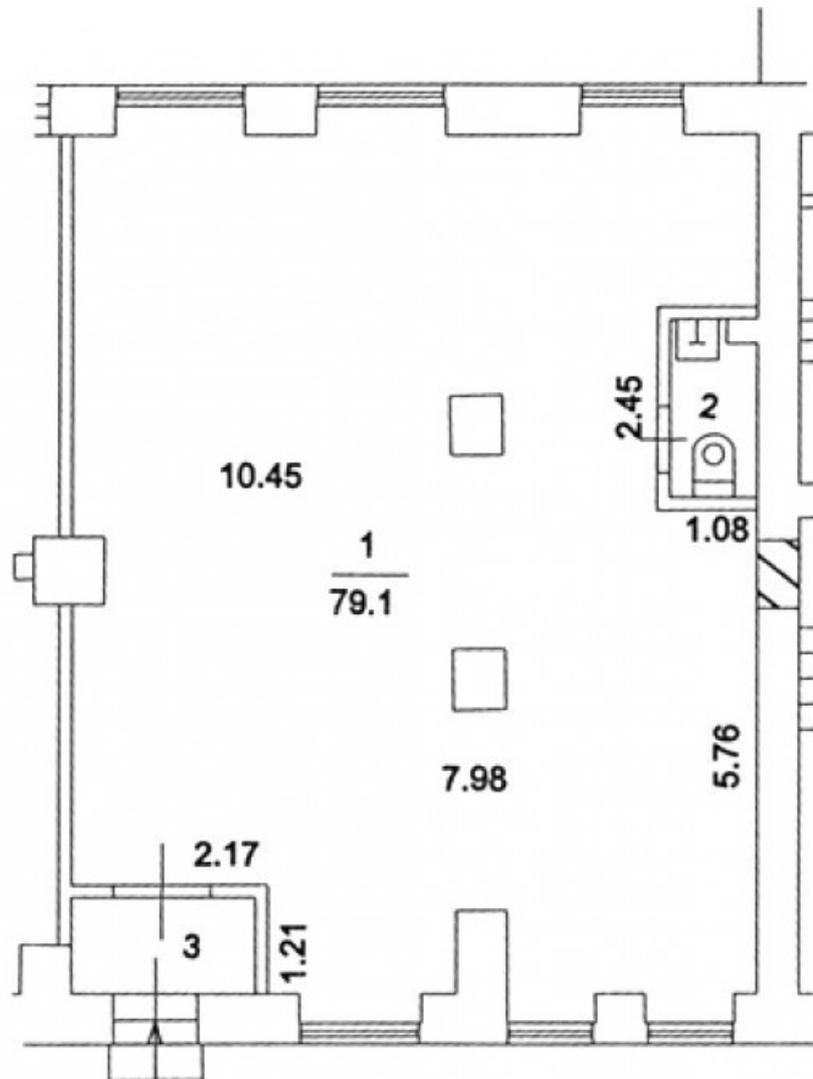
Описание объекта:

Название улицы:	М.Левшинский пер.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	83 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	1939 г.

Дополнительная информация:

Предлагается на продажу арендный бизнес. Медицинский центр. Помещение расположено на первой фасадной линии домов по Большому Левшинскому переулку. Витрины и отдельный вход обращены на Б. Левшинский переулок. Помещение находится в непосредственной близости от Садового кольца в престижном районе Москвы. Слева от помещения — антикварный магазин. Договор аренды: Срок: 5 лет. Дата подписания: июль 2011 Коммерческие условия: Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Пожарная сигнализация, Вытяжка, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
