

ЛОТ: 269 / Арендный бизнес / Свободное назначение (ПСН)
/ 49 кв.м. / м. Краснопресненская



Цена объекта:

43 750 000 руб. / 442 859 \$ / 424 140 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

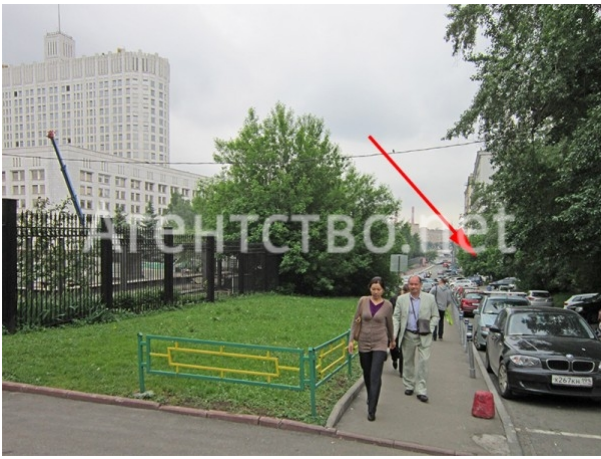


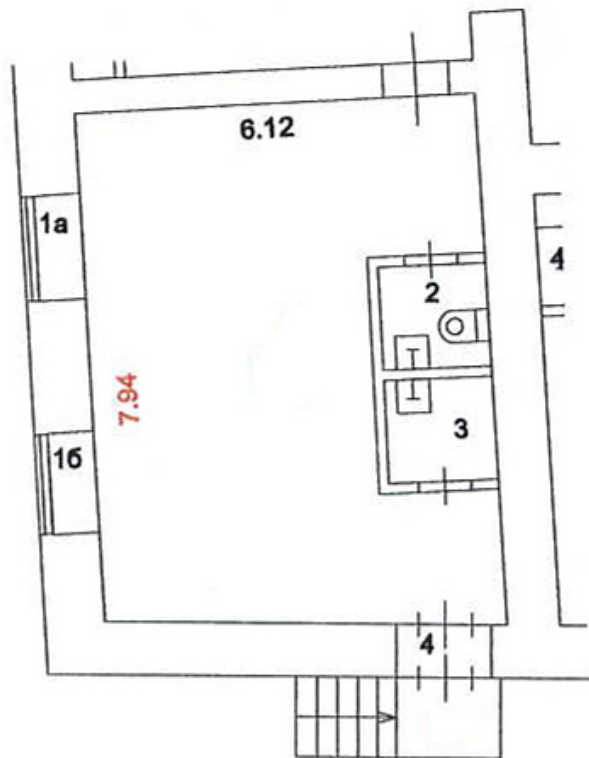
Описание объекта:

Название улицы:	Рочдельская ул.
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	49 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	10 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	1940 г.

Дополнительная информация:

Угловое помещение, находится на первой фасадной линии, витрины и отдельный вход обращены на улицу, в сторону Дома правительства РФ. Помещение находится в непосредственной близости от Краснопресненской набережной, недалеко от Центра Международной торговли и Москва-Сити. Ежемесячные поступления от аренды: 11 000 \$/месяц. Договор аренды: Срок: 11 месяцев. Дата подписания: июнь 2013 Эксплуатационные расходы (коммунальные платежи / электричество/связь): оплачивает арендатор.Подходит под: Ювелирный / Ломбард.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
