

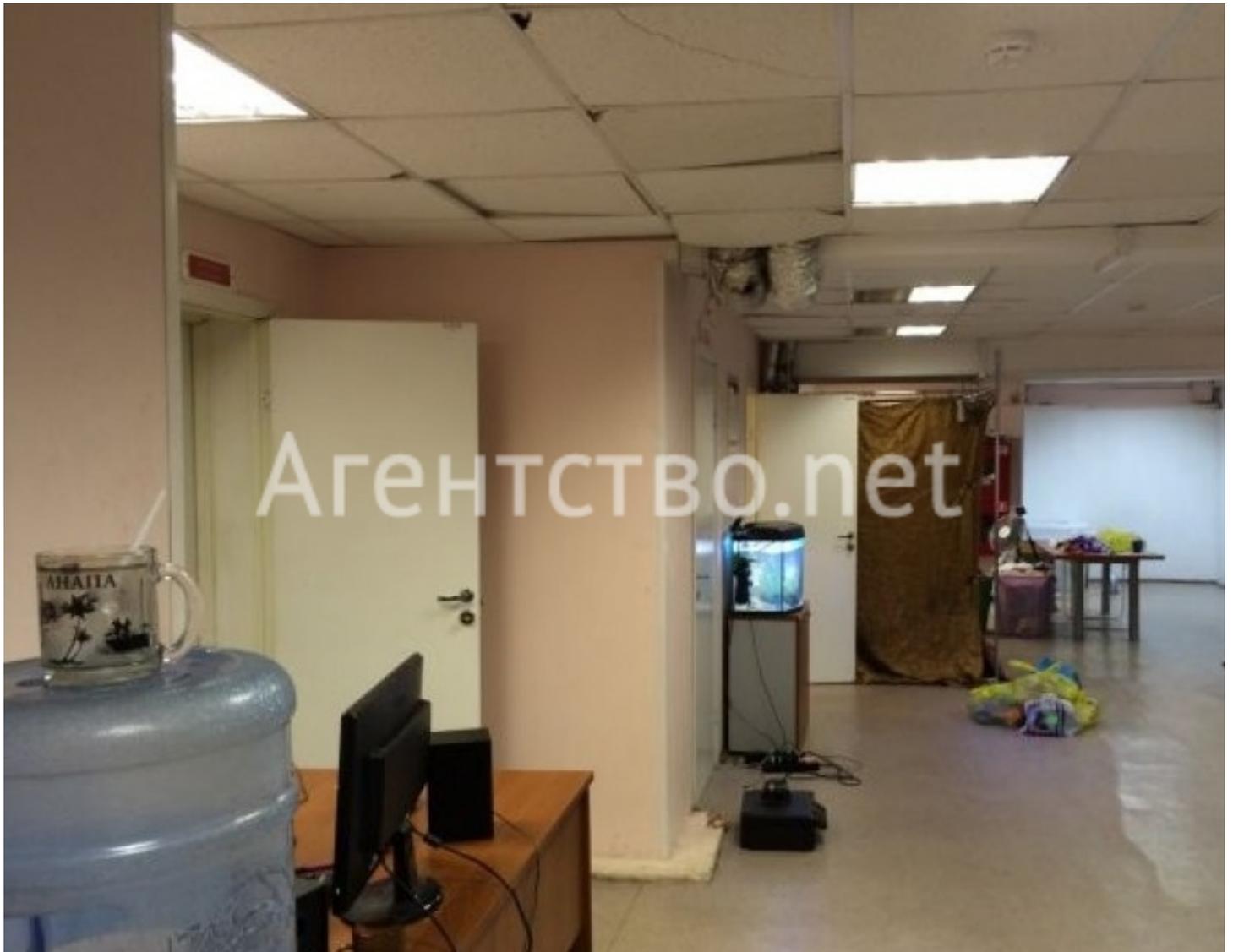
ЛОТ: 2698 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 560 кв.м. / м. Лермонтовский Проспект

Цена объекта:

За месяц: 532 000 руб.
За м.кв. в год: 11 400 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

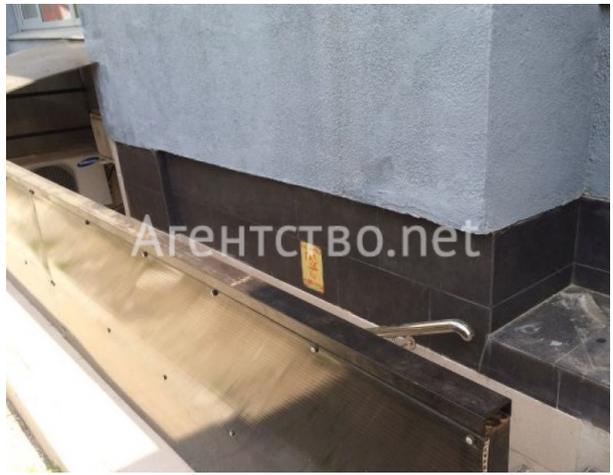


Описание объекта:

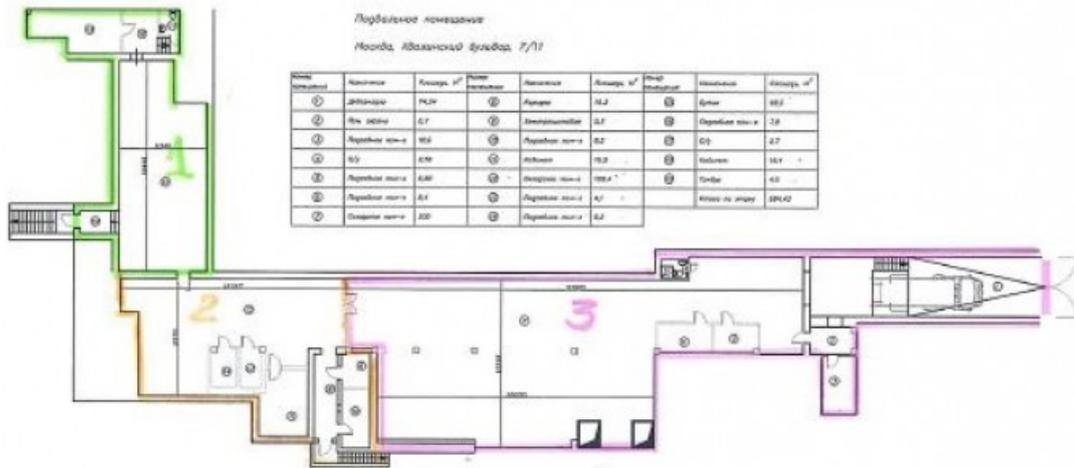
Название улицы:	Хвалынский бульвар
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	560 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2,9 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Без окон
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Вашему вниманию предлагается подвальное. Офисные помещения 150 кв.м. и складские помещения 410 кв.м. Вход в офис с 1-й линии, въезд для авто, для разгрузки. Уместен хороший толк.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Кондиционирование, Рецепция .



- 1 - ГАЛАЛИТ АРХИДА (СДАНО) 124 кв.м
- 2 - Офисная часть 141,8 кв.м
- 3 - Складская часть 418,6 кв.м.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.