

ЛОТ: 2709 / Аренда / Офисное помещение / 703.5 кв.м. / м.
Каховская



Цена объекта:

За месяц: 791 438 руб.
За м.кв. в год: 13 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	М. Юшуньская, 1 к. 2
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№27
Предлагаемая площадь:	703.5 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 23 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1980 г.
Год реконструкции здания:	2006 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду нежилое помещение на 2-м этаже административного высотного гостиничного комплекса в шаговой доступности от метро Каховская и Севастопольская. Возможность использовать под офисы или торговую. Возможность увлечения площади за счет аренды третьего этажа площадью в 703,1 кв.м. Помещения оборудованы центральными коммуникациями: водоснабжение, канализация, отопление, электроснабжение, свой с/у. Охраняемая парковка на 400 мест. Присутствует возможность создания отдельного входа с 1-ого этажа здания.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
