

ЛОТ: 2713 / Аренда / Офисное помещение / 550 кв.м. / м.  
Электrozаводская



## Цена объекта:

За месяц: 550 000 руб.  
За м.кв. в год: 12 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

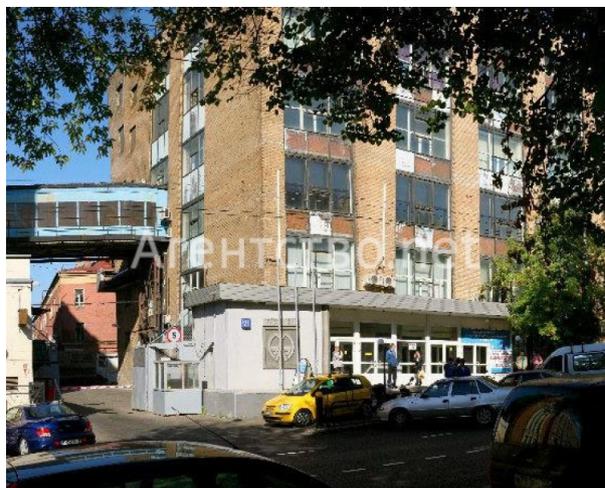


## Описание объекта:

Название улицы:	Электrozаводская д. 21
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№18
Предлагаемая площадь:	550 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	247000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на территории делового комплекса класса "B-", общей площадью 19,5 Га. Вакантные офисные блоки от 300 до 1500 кв.м. Возможен разумный торг. Базовая арендная ставка от 750 до 1100 руб .за кв.м. в год. Возможность аренды складов и производственных помещений. Пропускной режим. В арендную ставку включены все платежи, кроме электричества, интернета и телефонии. Парковка - 4000 руб. за машиноместо. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кафе-столовая .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>