

ЛОТ: 2722 / Аренда / Здания и особняки / 549.7 кв.м. / м.
Кунцевская



Цена объекта:

За месяц: 670 680 руб.
За м.кв. в год: 14 641 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Гродненская ул. 5А, стр. 1
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№31
Предлагаемая площадь:	549.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается к аренде особняк класса "В" на охраняемой территории офисного комплекса. Зеленое живописное окружение. Здание, сдается целиком в одни руки. На территории комплекса Возможна аренды метражей от 150 до 650 кв.м. - по запросу у брокеров! Имеется наземная парковка: коэффициент 1:50. Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные услуги оплачиваются по факту потребления. Стоимость одного мм/места 160 у.е. в месяц по курсу ЦБ на день оплаты. На территории 60 парковочных м/м.Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



