

ЛОТ: 2754 / Аренда / Офисное помещение / 241.5 кв.м. / м.  
Планерная



## Цена объекта:

За месяц: 342 125 руб.  
За м.кв. в год: 17 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинградское ш. 65
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	СЗАО
Налоговая:	№43
Предлагаемая площадь:	241.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Общая площадь здания:	12400 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду часть офисного двухэтажного здания на территории бизнес парка класса "B", состоящего из 6-и разноэтажных строений. помещение отремонтировано под чистовую отделку. Два уровня. Имеется собственный гараж. Коммерческие условия: арендная ставка включает все платежи кроме электричества и телефонии. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>