

ЛОТ: 2761 / Аренда / Офисное помещение / 209.5 кв.м. / м.  
Рязанский Проспект



## Цена объекта:

За месяц: 610 553 руб.  
За м.кв. в год: 34 972 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



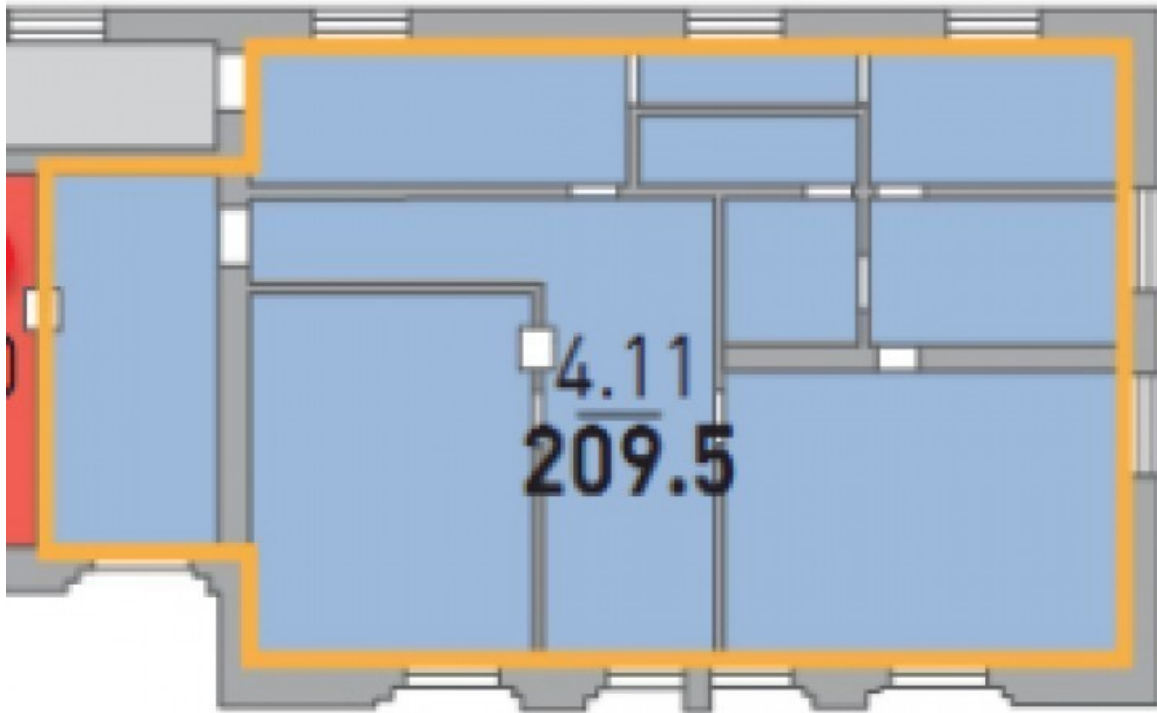
## Описание объекта:

Название улицы:	Рязанский пр-т, 10, стр.2
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№21
Предлагаемая площадь:	209.5 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1956 г.
Общая площадь здания:	5000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается к аренде офисный блок на 4-м этаже в деловом комплексе класса "B". Презентабельная входная группа, светлые помещения с высокими потолками и большими окнами. Системы охраны и контроля доступа в здание бизнес- центра. Система противопожарной сигнализации. Оптико-волоконная связь: провайдеры Beeline, Star Telecom. Электрическая мощность: 50 Вт на 1 кв.м. Лифт OTIS на 6 человек. Остекление - современные двухкамерные стеклопакеты в каждом офисе. Услуги уборки мест общего пользования и территории. Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Рецепция, Кафе-столовая .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>