

ЛОТ: 2799 / Аренда / Торговая площадь / 52.8 кв.м. / м.
Проспект Вернадского



Цена объекта:

За месяц: 176 000 руб.
За м.кв. в год: 40 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Вернадского пр-т, 39
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№29
Предлагаемая площадь:	52.8 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 7 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Временной доступ:	Рабочий день
Год постройки здания:	1962 г.
Общая площадь здания:	21000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение в административном здании (в данной части здания нет пропускного режима и имеется свободный вход), находящемся в 100 м. от метро Проспект Вернадского. Коммерческие условия: Арендная плата включает в себя НДС и коммунальные платежи. Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>