

ЛОТ: 2826 / Аренда / Склады и производства / 3500 кв.м. /  
м. Кантемировская

**Цена объекта:**

За месяц: 1 604 167 руб.  
За м.кв. в год: 5 500 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Промышленная ул.
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	3500 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет / Телефония

## Дополнительная информация:

Капитальные отапливаемые помещения под склад. Высота потолков-5,5 м., полы-антипыль. Помещения после ремонта с окнами. Индивидуальные подъемники и лифты на 3,2 тонны. Пожарная и охранный сигнализации. Видеонаблюдение. Охраняемая огороженная территория. В арендную ставку включены НДС и все коммунальные расходы. Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Ворота, Пандус, Возможен подъезд еврофуры, Напольное покрытие "Антипыль", Видеонаблюдение, Кондиционирование, Кафе-столовая .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---