

ЛОТ: 2861 / Аренда / Офисное помещение / 107 кв.м. / м.  
Бауманская

**Цена объекта:**

За месяц: 133 750 руб.  
За м.кв. в год: 15 000 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Н. Переведеновская ул., 8, стр. 1
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	107 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду (с 1 июля 2014) офисное помещение на 3-м этаже административного здания. Кабинеты: 50 и 34 и 23 кв.м. Помещения частично меблированы, имеются кондиционеры, телефонные линии МГТС. Отличная транспортная и пешеходная доступность, 50 метров до ТТК, две станции метро (Бауманская, Красносельская) в 10 мин. пешком. Арендная ставка включает НДС и эксплуатацию. В данный момент идет реконструкция фасада. Объект находится под охраной .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---