

ЛОТ: 2876 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 32  
кв.м. / м. Рязанский Проспект



**Цена объекта:**

За месяц: 250 000 руб.  
За м.кв. в год: 93 750 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Рязанский пр-т.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	32 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.5 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Лифт:	Без лифта
Окна:	Есть окна
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается вашему вниманию помещение свободного назначения на выходе из метро. Очень высокий утренний и вечерний трафик. Хороший дневной. Соседние арендаторы работают больше года. Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде. Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Медцентр / Аптека, Детские товары.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---