

ЛОТ: 291 / Арендный бизнес / Свободное назначение (ПСН)
/ 66 кв.м. / м. Третьяковская



Цена объекта:

31 500 000 руб. / 339 806 \$ / 318 150 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

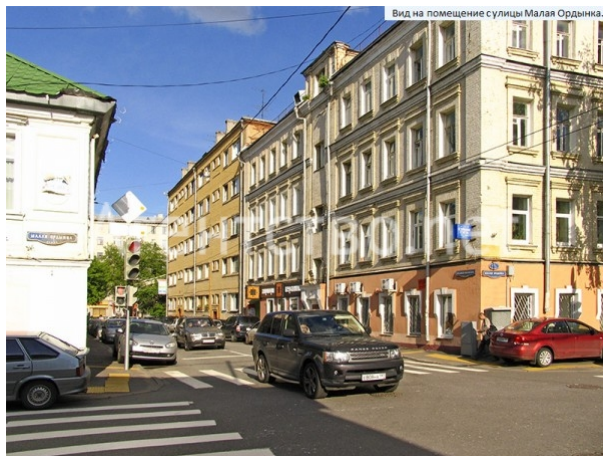


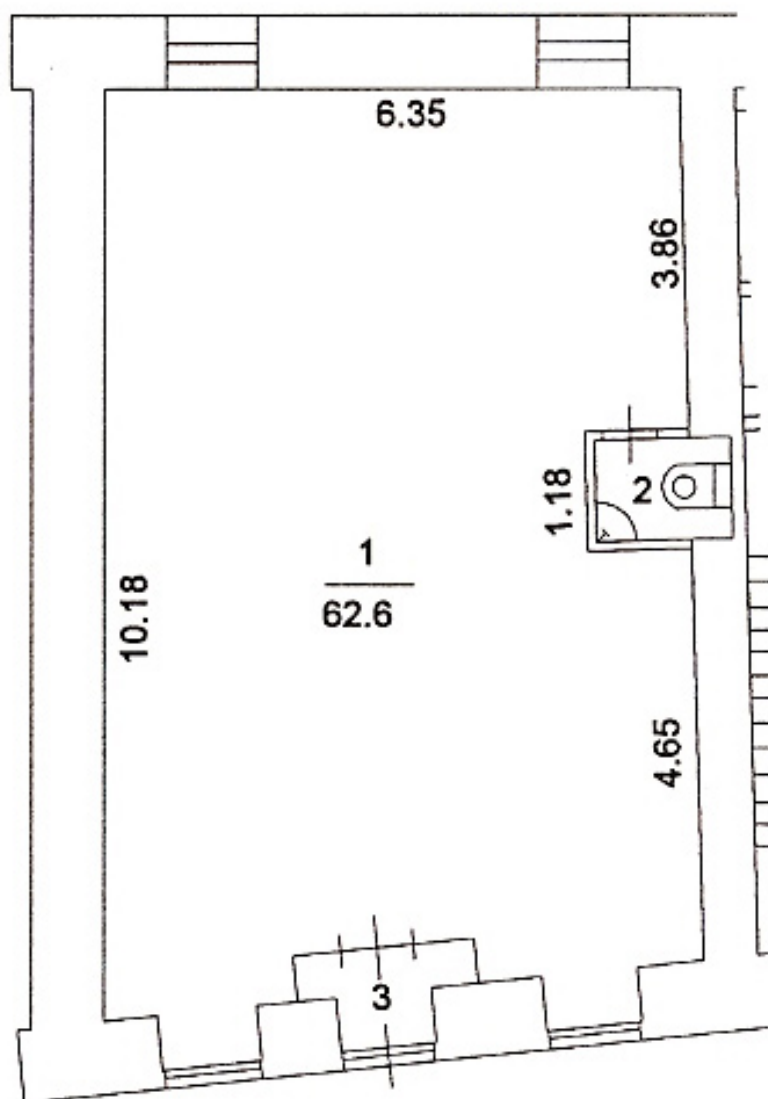
Описание объекта:

Название улицы:	Малая Ордынка ул.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	66 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,10 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Помещение расположено на первой фасадной линии Большого Ордынского переулка. Исторический центр Москвы. В непосредственной близости от Пятницкой улицы и улицы Большая Ордынка. Рядом с помещением расположены бизнес-центры, кафе, рестораны, магазины, банки. Ежемесячные поступления от аренды: 8 150\$ Индексация по договору аренды: 10%. Дата подписания: июнь 2012. Эксплуатационные расходы (коммунальные платежи / электричество / связь): оплачивает арендатор.Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
