

ЛОТ: 2913 / Продажа / Здания и особняки / 2460 кв.м. / м.
Алексеевская



Цена объекта:

1 509 690 000 руб. / 14 700 000 \$ / 14 088 186 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



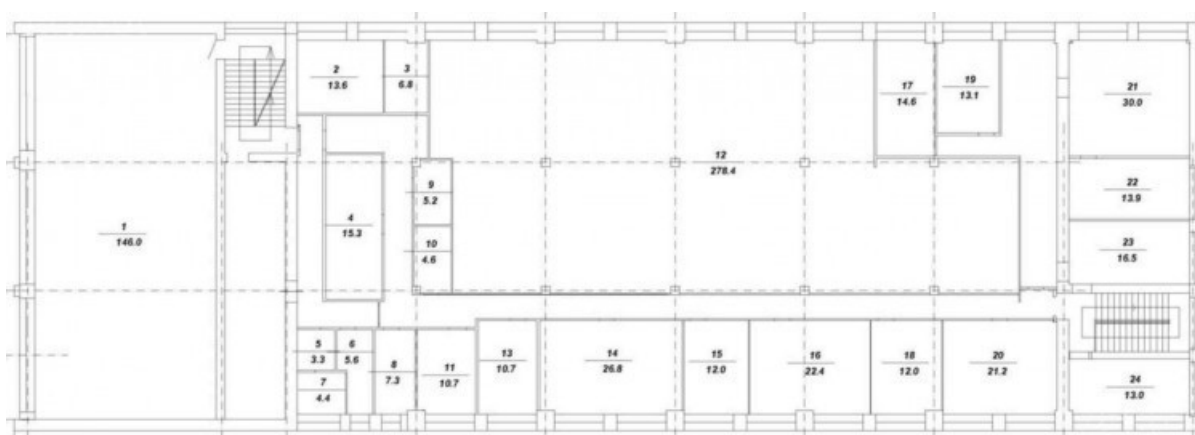
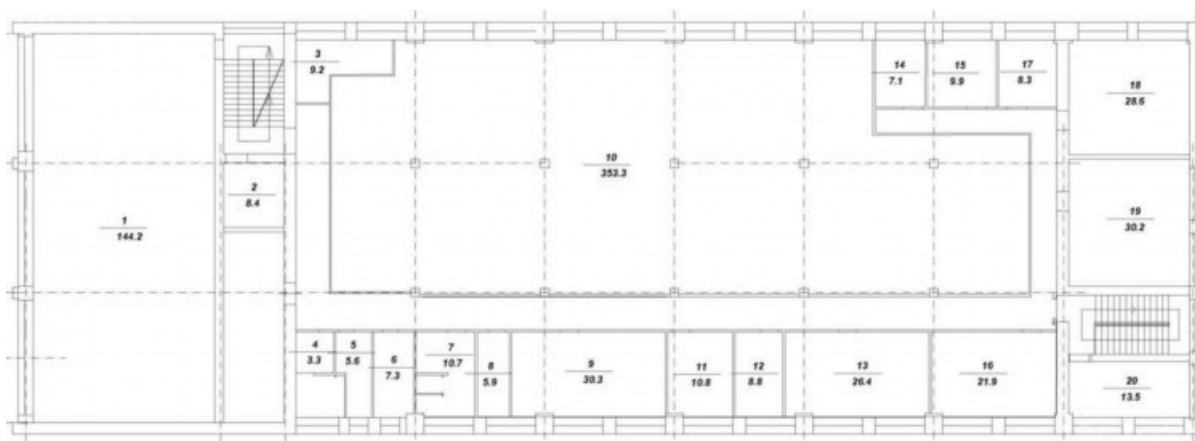
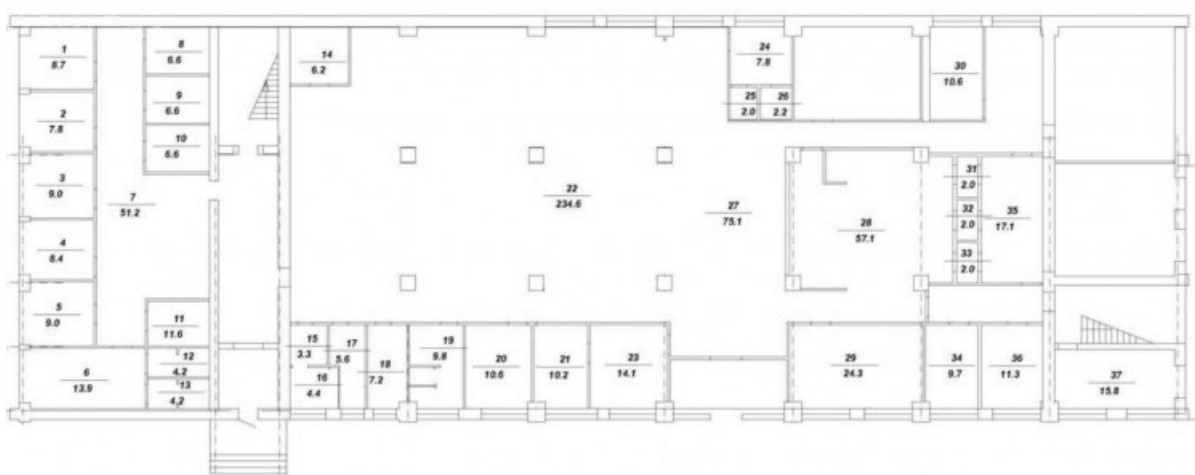
Описание объекта:

Название улицы:	Графский пер., 12А, стр.1
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№17
Предлагаемая площадь:	2460 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже отдельно стоящее трехэтажное представительское здание класса "В+". Презентабельный фасад здания, дорогая отделка зон общего пользования. Стильный ремонт: респектабельная входная группа с зоной ресепш, открытая планировка с прозрачными мобильными стенами и жалюзи, достаточное количество санузлов. Высота потолков 3-4,2 м. Все офисы полностью готовы к въезду. Офисный центр оснащен всеми современным и инженерными системами, включая центральную систему приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования с возможностью индивидуального регулирования температуры и интенсивности воздушного потока, систему центрального отопления (индивидуальный тепловой пункт), систему пожарной сигнализации, видеонаблюдения, оптико-волоконная связь, выделенный высокоскоростной канал интернет, телефонные линии - Комстар и МГТС. Удобный паркинг. Возможен разумный торг. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Кондиционирование .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.