

ЛОТ: 2933 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 452.2
кв.м. / м. Войковская

0%
без комиссии

Цена объекта:

За месяц: 600 000 руб.

За м.кв. в год: 15 923 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Ленинградское ш., 19
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	452.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается к аренде помещение свободного назначения на 1-м этаже сталинского жилого дома. Возможен любой вид деятельности. Презентабельная входная группа, высокие потолки. Имеется два входа: один с 1-й линии дублера Ленинградского ш. и 2-ой со двора (погрузка/разгрузка). Шаговая доступность от м. Войковская. Площадь: 452,2 кв.м, - 1-й этаж 283,5, подвал - 168,7 кв.м, Коммунальные услуги оплачиваются по фактическому потреблению. Пожарная сигнализация, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр, Детские товары.



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>