

## ЛОТ: 2948 / Аренда / Офисное помещение / 3000 кв.м. / м. Строгино

### Цена объекта:

За месяц: 2 750 000 руб.  
За м.кв. в год: 11 000 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Маршала Прошлякова пр.
Расстояние от метро:	до 20 минут пешком
Округ:	СЗАО
Налоговая:	№34
Предлагаемая площадь:	3000 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 6 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2002 г.

## Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в административном здании класса "С". Вакантные площади от 500 до 8.500 кв.м. Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы. Имеется парковка. Огороженная территория, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---