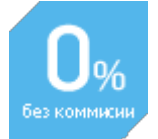


ЛОТ: 2975 / Продажа / Офисное помещение / 88.7 кв.м. / м.  
Трубная



## Цена объекта:

143 780 000 руб. / 1 400 000 \$ / 1 341 732 €

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

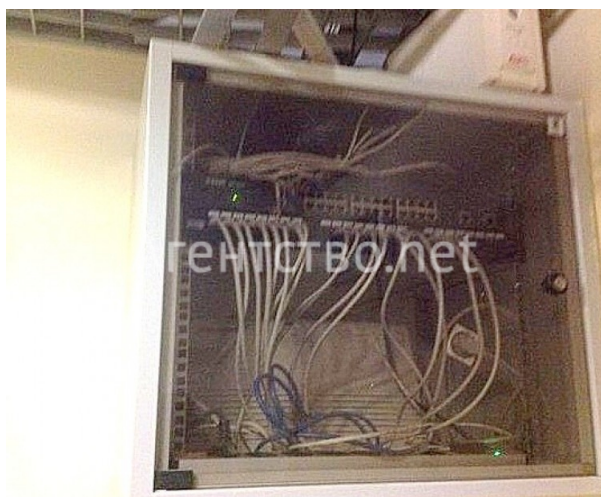


## Описание объекта:

Название улицы:	Петровка ул., 26, стр. 7
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	88.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	1877 г.
Год реконструкции здания:	2007 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается к аренде офисное помещение в одноэтажном особняке. В помещениях выполнен высококачественный ремонт, три линии МГТС. В аренду включено два парковочных места вдоль фасада здания. Ставка аренды включает: эксплуатационные расходы, коммунальные платежи, пультовую охрану.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---