

ЛОТ: 2979 / Аренда / Офисное помещение / 103 кв.м. / м.
Крылатское



Цена объекта:

За месяц: 214 583 руб.
За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Осенний б-р, 23
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№31
Предлагаемая площадь:	103 кв.м
Этаж / этажность:	13 / 16 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.85 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	18500 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в современном высотном бц класса "B+". Здание оборудовано автоматической пропускной системой, для приёма посетителей работает удобная электронная система заказа пропусков. Базовая арендная ставка варьируется от 18.000 до 25.000 руб. - включает в себя эксплуатационные и коммунальные расходы. НДС оплачивается отдельно. Инфраструктура: отделение банка, салон красоты, столовая, кафе, ресторан, а в соседнем здании располагаются службы бытового обслуживания, магазины и фитнес-клуб, автомойка и шиномонтаж, автозаправка. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>