

ЛОТ: 300 / Продажа / Офисное помещение / 70 кв.м. / м.
Автозаводская



Цена объекта:

12 096 875 руб. / 117 788 \$ / 112 886 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

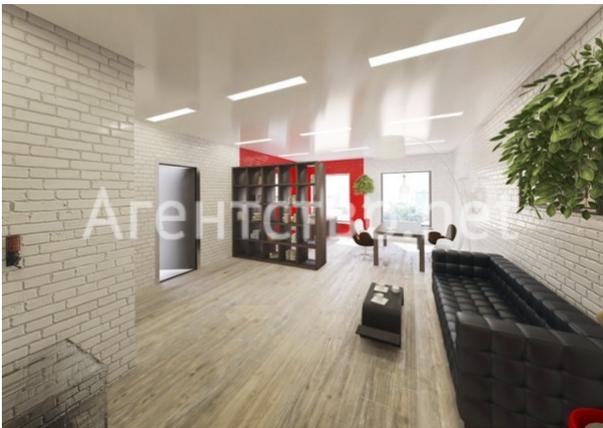


Описание объекта:

Название улицы:	2-й Павелецкий пр-д
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	ЮАО
Налоговая:	№25
Предлагаемая площадь:	70 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 7 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2,7-3,7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2013 г.
Общая площадь здания:	25131 м ²

Дополнительная информация:

Современный объект коммерческой недвижимости, построенный в концептуальном стиле «американский лофт», который придется по вкусу сторонникам всего необычного и яркого. Здание, соответствующее престижному классу «B+», расположено рядом с живописной набережной Москва-реки и имеет собственный причал, что является его особенностью. БЦ находится недалеко от центра столицы, рядом пролегают важные транспортные магистрали города. Атмосфера американского LOFT точно воспроизведена в новом бизнес-центре. Просторные помещения, максимальное освещение от окон из которых открывается великолепный вид на город и Москва реку, стильное сочетание кирпичных стен со стеклом, ультрасовременной мебелью и отделкой интерьера из дерева – все это дарит ощущение свободы и новых возможностей каждого дня. Свободная планировка позволяет максимально выгодно использовать внутреннее пространство. На продажу здесь выставлены офисные и торговые помещения в состоянии, готовом к отделке. Лифты Schindler 1 грузовой (1300 кг), 2 пассажирских (1000 кг),Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить

вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>