

ЛОТ: 3004 / Аренда / Офисное помещение / 345 кв.м. / м.
Павелецкая



Цена объекта:

За месяц: 1 587 345 руб.
За м.кв. в год: 55 212 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Дербеневская набережная д.7 стр. 14
Расстояние от метро:	до 18 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	345 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	25 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	73000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на втором этаже отдельно стоящего здания класса В+. Бизнес-центр представляет собой целый комплекс строений, выполненных в едином стиле «лофт» (фасады из красного кирпича и самые современные коммуникации), с уютным внутренним двориком и фонтаном. 14 красивых зданий сохранили свою индивидуальность и основные архитектурные элементы, характерные для начала 19-го века, даже после выполненной недавно реконструкции. В настоящее время здесь можно арендовать помещения категории «В+». Парковочный коэффициент: 1 м/м : 100 кв.м. Стены гипсокартон, обои под покраску, потолок армстронг, на полу ламинат.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
